



CÁTEDRA DE DERECHO REGISTRAL

Áreas de conocimiento : Derecho Registral

Dirección : Dña. Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia. Catedrática de Derecho Civil. UGR.

Página web : www.cdregistral.com

Colaboradores : Departamento de Derecho Civil, Facultad de Derecho de Granada, Departamento de Derecho Mercantil, Facultad de Derecho de Granada, Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles, y de Bienes muebles de España, Ilustre Colegio de Registradores de Andalucía Oriental.

Curso Académico 2019-2020

Durante el Curso Académico 2019-2020 la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada ha (1) publicado los resultados científico del Congreso Internacional sobre “contratación inmobiliaria transfronteriza”, fruto del cual se ha editado la obra colectiva publicada en la editorial Thomson Reuters Aranzadi, S.A. - SANCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, I. (2018). *Contratación Inmobiliaria e hipotecaria transfronteriza* (Análisis económico, financiero, notarial, registral, judicial, fiscal y penal), ed., Thomson Reuters Aranzadi, S.A., 2018, pp25-105. ISBN: 978-84-9177-665-9-, (2) Ha organizado y celebrado dos Jornadas de carácter Nacional al inicio y cierre del curso académico: (i) La primera Jornada de carácter nacional a través de la cual inauguramos el curso académico ha versado sobre el Proyecto de Ley reguladora de contratos de crédito hipotecario y (ii) la segunda Jornada de carácter nacional, gracias a la cual clausuramos el curso académico, versó sobre la Interconexión Europea de Registros Mercantiles. (iii). Y, ha organizado y celebrado 10 seminario prácticos dirigidos a los estudiantes de Derecho y los dobles grados de Derecho y CCPP y Derecho y ADE.

1. CONGRESOS

CONGRESO INTERNACIONAL

TECNOLOGÍA BLOCKCHAIN EN LA CONTRATACIÓN Impacto en los sistemas financiero, notarial, registral y judicial

Organiza

Facultad de Derecho

Colaboran

Ayuntamiento Granada
Alastria (National Blockchain Ecosystem)
Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España
Consejo General del Notariado
Consejo General de la Abogacía
Ilustre Colegio Nacional de Economistas
Ilustre Colegio de Registradores de Andalucía Oriental
Ilustre Colegio Notarial de Andalucía
Ilustre Colegio de Abogados de Granada
Ilustre Colegio de Economistas de Granada
Tribunal Superior de Justicia de Andalucía
Departamento de Derecho Civil
Departamento de Derecho Mercantil y Derecho Romano
Proyecto I+d+i “Marco Jurídico de la Economía Colaborativa: la protección del usuario”
Unidad de Excelencia de Investigación “Sociedad Digital: Seguridad y Protección de Derechos”
Grupo BAES Blockchain Lab
Editorial Thomson Reuters Aranzadi

10 y 11 de octubre de 2019

Parainfo de la Facultad de Derecho. UGR.

Solicitados 1.5 créditos ECT en el Grado en Derecho, Dobles grado en Derecho y ADE, Derecho y CCPP, Grado en Derecho y Administración de Empresas y Marketing e investigación de Mercados.

Se entregará certificado de asistencia a quien lo solicite

Presentación Comunicaciones: enviar correo a:

comunicacionesblockchain2019@gmail.com, inmasan@ugr.es

Dirección

Miguel Olmedo Cardenete

Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada

Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia

Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

Comité de Honor

Pilar Aranda Ramírez

Rectora Magnífica de la Universidad de Granada

Rodrigo Bércovitz Rodríguez-Cano

Catedrático de Derecho Civil
Miembro de Honor de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

Carlos Carnicer Díez
Presidente del Consejo General de la Abogacía

Cristian Wenderhorst
Presidenta del European Law Institute (ELI)

Mario Draghi
Presidente del Banco Central Europeo

Maria Emilia González
Decana- Presidenta del Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles
y de Bienes Muebles de España

Javier Gómez Gáligo
Registrador de la Propiedad
Miembro de Honor de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

José Marqueño De Llano
Presidente de la Unión Internacional del Notariado Latino

Enrique Herrera Viedma
Catedrático de Ciencias de la Computación de la Universidad de Granada
Vicerrector de investigación y transferencia de la Universidad de Granada

Luis Hinojosa Martínez
Presidente de la "European Society of International Law" (ESIL)

Victoria Ortega Benito
Presidenta del Consejo General de la Abogacía

José Ángel Martínez Sanchiz
Presidente del Consejo General del Notariado
Decano del Ilustre Colegio Notarial de Madrid

Francisco Marín Castán
Presidente de la Sala 1ª del Tribunal Supremo
Miembro de Honor de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

Valentín Pich Rosell
Presidente del Consejo General de Economistas

Lorenzo del Río Fernández
Presidente del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Ceuta y Melilla
Miembro de honor de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

Juan Antonio Xiol Ríos
Magistrado del Tribunal Constitucional
Miembro de honor de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

Comité Científico

Leandro Cabrera Mercado

Decano del Ilustre Colegio de Abogados de Granada

Pablo de Angulo Rodríguez

Ex-Decano Territorial de Andalucía Oriental del Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España

José María de Pablos O'Mullony

Registrador de la Propiedad de Sevilla nº 10

José María Escudero Santos

Decano del Colegio de Economistas de Granada

José Luis Lledó González

Decano del Ilustre Colegio de Notarios de Andalucía
Vicepresidente del Consejo General del Notariado

Pedro José Maldonado Ortega

Notario de Jimena (Jaén)

María del Rosario Jiménez Rubio

Decana Territorial de Andalucía Oriental del Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España

Alberto Salas Martínez.

Diputado Responsable de NNTT del Ilustre Colegio de Abogados de Granada

Antonio Orti Vallejo

Catedrático de Derecho Civil de la Universidad de Granada

José Luis Pérez Serrabona-González

Catedrático de Derecho Mercantil

Director del Departamento de Derecho Mercantil y Derecho Romano de la Universidad de Granada

Lázaro Rodríguez Martínez

Catedrático de Economía de la Universidad de Granada y
Director de la Cátedra de Empresa Familiar

D. José Antonio Ruiz-Rico

Registrador-coordinador de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

Dña. Julia Ruiz-Rico Ruiz-Morón

Catedrática de Derecho Civil de la Universidad de Granada

Tribunal de Comunicaciones

Presidenta

Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia. Catedrática de Derecho Civil y Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

Vicepresidente

José Antonio Ruiz-Rico Márquez. Registrador-coordinador de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

Vocales

1. Eduardo Entrala Bueno. Registrador de la Propiedad de Mojacar
2. José Luis Pérez Serrabona-González. Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Granada.
3. Julia Ruiz-Rico Ruiz-Morón. Catedrática de Derecho Civil de la Universidad de Granada. Directora del Departamento de Derecho
4. Lázaro Rodríguez Martínez. Catedrático de Economía de la Universidad de Granada.
5. María Teresa Barea Martínez. Notaria de Granada
6. Alberto Salas Martínez. Diputado Responsable de NNTT del Ilustre Colegio de Abogados de Granada.
7. Pedro José Maldonado Ortega. Notario de Jimena
8. Cristina Palma López, Registradora de la Propiedad del Registro nº 6 de Granada
9. Joaquín Vicente García Aivar, vocal 1º JG, economistas, abogado y auditor de cuentas.

Jueves, 10 de octubre de 2019.

8.30 horas. Entrega acreditación

9.00 h. Inauguración del Congreso

Intervención de la Sra. Rectora de la Universidad de Granada

Pilar Aranda Ramírez

Intervención del Presidente del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Ceuta y Melilla

Lorenzo del Río Fernández

Intervención del Sr. Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada.

Miguel Olmedo Cardenete

Intervención del Sra. Decana del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España

María Emlia Adán

Intervención del Presidente del Consejo General del Notariado y Decano del Ilustre Colegio de Notarios de Madrid

José Ángel Martínez Sanchiz

Intervención del Sr. Decano del Colegio de Abogados de Granada,

Leandro Cabrera Mercado

Intervención de la Sra. Directora de la Cátedra de Derecho Registral Derecho Registral de la Universidad de Granada,

Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia

PONENCIAS INAUGURACIÓN

1. “Política europea sobre Blockchain”. **Luis Hinojosa Martínez**. Catedrático de Derecho Internacional Público de la Universidad de Granada y Presidente de la “European Society of International Law” (ESIL).

Presenta: **Miguel Olmedo Cardenete**. Catedrático de Derecho Penal y Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada.

2. "Tecnología Blockchain. Seguridad electrónica y seguridad jurídica. **José María de Pablos O'Mullony**. Registrador de la Propiedad de Sevilla nº 10 y Director del Servicio de Sistemas de Información del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España”.

Presenta: **María del Rosario Jiménez Rubio**. Decana Territorial de Andalucía Oriental del Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España.

*Entrega de la distinción como miembro de Honor de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada a **Lorenzo del Rio Fernández** Presidente del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Ceuta y Melilla, a cargo de **Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia**, Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada*

11:00-11:30. Pausa Café

11:30-13:30 horas

BLOQUE TEMÁTICO I. QUÉ ES LA TECNOLOGÍA BLOCKCHAIN

Workshop 1. Protección de datos, Smart Contract y Ciberseguridad en la Tecnología Blockchain

1. “Tecnología Blockchain: la Ciberseguridad también me afecta”. **Eduardo Sánchez**. Ingeniero Informático de la Universidad de Córdoba.
2. “Protección de datos y Blockchain”. **Borja Adsuara Varela**. Profesor en la Universidad Complutense, Abogado y Consultor. Experto en Derecho, Estrategia y Comunicación Digital. Miembro de ENATIC.
3. “Smart contract que se ejecutan en la cadena de bloques”. **Antonio Legerén-Molina**. Profesor Contratado-Doctor Derecho civil Universidad de la Coruña.

Modera: **Antonio Orti Vallejo**. Catedrático de Derecho Civil de la Universidad de Granada.

17:00-19:00 horas

BLOQUE TEMÁTICO II. CUAL ES EL MARCO LEGAL APLICABLE A LA TECNOLOGÍA BLOCKCHAIN

Workshop 2. Retos a que se enfrenta la Economía Digital

1. Nuevos estándares jurídicos y tecnológicos en el Mercado Único Digital". **Carmen Pastor Sempere**. Directora del laboratorio interuniversitario de Blockchain **BAES** y profesora de Derecho Mercantil de la Universidad de Alicante.
2. "El Registro de la Propiedad y Mercantil en la era del big data. Iniciativas europeas de interconexion de registros." **María Teresa Touriñan**. Registradora de la Propiedad de Villalba.
3. "De los contratos inteligentes (smart contracts) a los contratos legales inteligentes: problemática técnico-jurídica". **María Jesús Jiménez Linares**. Profesora Titular de Derecho Civil de la Universidad de Granada.

Modera: **José Luis Pérez Serrabona-González**. Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Granada.

19:00-19:30 horas
Defensa de Comunicaciones

Viernes, 11 de noviembre de 2019

BLOQUE III. IMPACTO LA TECNOLOGÍA BLOCKCHAIN EN EL SISTEMA EMPRESARIAL, FINANCIERO, NOTARIAL, REGISTRAL Y JUDICIAL

9:00-11:30 horas

Workshop 3. Cómo está impactando el uso de la tecnología Blockchain en notarías, registros de la propiedad, juzgados y despachos de abogados.

1. "Blockchain y seguridad preventiva". **Luis Fernández Bravo**. Decano del Colegio Notarial de Castilla La Mancha y Notario de Puertollano (Ciudad Real)
2. "Blockchain y Registro de la Propiedad, un estudio de la tokenización de Activos Inmobiliarios y su Protección". **Jimena Campuzano Gómez-Acebo**. Registradora de la Propiedad de San Lorenzo del Escorial, nº 3 y **Jesus Sieira Gil**. Registrador de la Propiedad y Mercantil de Palma de Mallorca, nº 3
3. "La prueba electrónica en el proceso". **Pedro José Maldonado Ortega**. Notario de Jimena (Jaén).
4. "Impacto del Blockchain en los despachos de abogados: la abogacía en la era digital". **Miguel Hermosa**. Abogado. Valladolid

Modera: **María Teresa Barea Martínez**. Vicedecana del Ilustre Colegio Notarial de Granada. Notaria de Granada

11:30-12:00 horas. Pausa. Café.

12:00-14:00 horas

BLOQUE IV. RETOS DE FUTURO A QUE SE ENFRENTA EL SISTEMA EMPRESARIAL, FINANCIERO, NOTARIAL, REGISTRAL Y JUDICIAL AL IMPLANTAR LA TECNOLOGÍA BLOCKCHAIN

Workshop 4. ¿Complementará, sustituirá o lo transformará?

1. “Tecnología Blockchain en Empresas”. **Montse Guardia Güel**. Directora General de Alastria Blockchain Ecosystem.
2. “Blockchain y contratación desde el punto de vista del notariado”. **José Carmelo Llopis Benlloch**. Responsable de nuevas tecnologías en el Colegio Notarial de Valencia.
3. “Blockchain y Registro de la Propiedad”. **Silvino Navarro Gómez-Ferrer**. **Vicedecano del Colegio de Registradores para Valencia y Castellón**. Registrador de la Propiedad, Mercantil y de Bienes Muebles.

Modera: Enrique Maside Páramo. Registrador de la Propiedad de Amurrio. Director de Relaciones Internacionales del Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles.

17:00-19:00 horas

BLOQUE TEMÁTICO V: SEGURIDAD FINANCIERA, FISCALIDAD Y DELITOS TECNOLÓGICOS EN LA SOCIEDAD DIGITAL

Workshop 5. Fiscalidad y delitos tecnológicos en la tecnología Blockchain

1. “Fiscalidad y Blockchain”. **Carlos Colomer Fernandiz**. Inspector de Hacienda
2. “Criptomonedas, tributación y contabilidad”. **Miguel Ángel Crespín García**. Economista, Auditor de cuentas y Profesor Asociado del Departamento de Contabilidad y Economía Financiera de la Universidad de Córdoba
3. “Delitos tecnológicos”. **Francisco Hernández Guerrero**. Fiscal en delitos financieros. Blockchain en empresas y entidades financieras”.
4. “Delitos virtuales y delitos reales”. **Juan Miguel del Cid**. Catedrático de Escuela de la Universidad de Granada.

Modera: Miguel Olmedo Cardenete. Catedrático de Derecho Penal y Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada

19:30-20:00 horas

20:00-21:00 horas

CLAUSURA DEL CONGRESO

Miguel Olmedo Cardenete. Catedrático de Derecho Penal y Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada.

María Emlia Adán. Decana del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España

María del Rosario Jiménez Rubio. Decana Territorial de Andalucía Oriental del Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España.

José Ángel Martínez Sanchiz. Presidente del Consejo General del Notariado y Decano del Ilustre Colegio de Notarios de Madrid

Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia. Catedrática de Derecho Civil y Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada.

Antonio Orti Vallejo. Catedrático de Derecho Civil de la Universidad de Granada.

Cristian Wenderhorst. Presidenta del European Law Institute (ELI)

PONENCIA DE CLAUSURA

“The topic of data ethics or data economy”

Cristian Wenderhorst. Presidenta del European Law Institute (ELI)

Presenta: **Antonio Orti Vallejo.** Catedrático de Derecho Civil de la Universidad de Granada.

Entrega de la distinción como miembro de honor de la Cátedra de Derecho Registral a **Cristian Wenderhorst.** Presidenta del European Law Institute (ELI), a cargo de **Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia,** Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada.

Cena de Clausura del Congreso. Carmen de la Victoria de la Universidad de Granada.

Fruto del Congreso hemos publicado la obra colectiva: SANCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, I (2019). “Tecnología Blockchain en la contratación. Impacto en los sistemas financiero, notarial, registral y judicial”, ed., Thomson Reuters, Aranzadi, S.A.

2. JORNADAS

2.1. Jornada de Inauguración del Curso Académico 2017/2018. ”Propuesta de Código Civil”, por el Prof. Dr. D. Rodrigo Bércovitz Rodríguez-Cano. Catedrático de Derecho Civil y Presidente de la Asociación de Profesores de Derecho Civil.

La Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada tiene el honor de invitarle a los actos que, con motivo de la Clausura del curso académico 2017-2018 de la Universidad de Granada, tendrán lugar el próximo día 26 de septiembre, a las 18:00 horas, en el Paraninfo de la Facultad de Derecho

PROGRAMA DE ACTOS

D. Miguel Olmedo Cardenete

Decano de la Facultad de Derecho. UGR.

Dña. María Emilia Adán García

Decana-Presidenta del Ilustre Colegio de Registradores, Mercantiles y de bienes muebles de España

Dña. María del Rosario Jiménez Rubio

Decana Territorial del Ilustre Colegio de Registradores de Andalucía Oriental

Dña. Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia. Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

D. Rodrigo Bércovitz Rodríguez-Cano. Catedrático de Derecho Civil y Presidente de la Asociación de Profesores de Derecho Civil.

Ponencia

Acto de nombramiento como miembro de honor de la cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada a **D. Rodrigo Bércovitz Rodríguez-Cano.** Catedrático de Derecho Civil y Presidente de la Asociación de

Profesores de Derecho Civil. Entrega de la distinción que corre a cargo de **Dña. Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia**. Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

3. SEMINARIOS

3.1. Seminarios dirigidos a los estudiantes que cursan la optativa de Derecho Inmobiliario y Registral y a los que cursan Derecho Civil III Dobles grados en Derecho y CCPP y Derecho y ADE.

1. “Para qué sirve el Registro de la Propiedad. El sistema Registral español y sus principios básicos. Como funcionan; Historial registral de una finca. Un ejemplo real”.

Ponente: D. Sergio Velasco. Registrador de la Propiedad de El Ejido (Almería).
Fecha celebración: 13 de diciembre de 2018 a las 18 p.m.

2. “Propiedad rustica y registro de la propiedad: Modelos y asientos”

Ponente: D. José Antonio Jiménez Rubio. Registrador Propiedad.
Fecha de celebración: 18 octubre de 2018 a las 18 p.m

3. “Urbanismo y Registro de la propiedad. Modelos y asientos”.

Ponente: D^a Rosa Ales Palmer, Registradora de la Propiedad de Moron de la Frontera
Fecha de celebración: Día 8 de noviembre de 2018 a las 11 a.m.

4. “Los asientos registrales: Presentación, Inscripción, cancelación, Anotación preventiva y notas marginales. Modelos y asientos”.

Ponente: D^a. Cristina Palma Fernández. Registrador de la Propiedad No 6 de Granada
Fecha de celebración: 15 de noviembre de 2018 a la 18 p.m.

5.- “Publicidad registral; Notas simples y certificaciones. Modelos y solicitudes”.

Ponente: D. Francisco Taboada Tejerizo Registrador de la Propiedad No 1. de Granada
Fecha celebración: 29 de noviembre 2018 a la 11 a.m.

6.- “Hipotecas y ejecuciones hipotecarias, Embargos y su ejecución. La calificación registral y sus recursos. Modelos”.

Ponente: D. Sergio Velasco. Registrador de la Propiedad de El Ejido (Almería).
Fecha celebración: 13 de diciembre de 2018 a las 18 p.m.

3.2. Seminarios Prácticos permanentes dirigidos a los estudiantes en Derecho que cursan Civil III (celebrados en el segundo cuatrimestre).

7.- “Registro de la Propiedad y Principios Registrales. Tipos de Asientos que se practican y sus efectos”

Ponente: D. Sergio Velasco. Registrador de la Propiedad. Registrador de la Propiedad de El Ejido (Almería).

Día: Miércoles 28 marzo de 2019

Lugar: Sala de Conferencias. Facultad de Derecho.

Hora: 16 horas

8.- “Publicidad registral, notas simples y certificaciones”.

Ponente : D. Francisco Germán Toaba. Registrador de la Propiedad Nº 1

Lugar: Sala de Conferencias. Facultad de Derecho.

Fecha celebración: 11 de abril de 2019

Hora: 11 horas

3.3. Seminarios Prácticos permanentes dirigidos a los estudiantes en Derecho que cursan Derecho Mercantil

9.- “Extinción de sociedades, Depósitos de cuentas, legalización de libros y publicidad”.

Ponente: D^a Belén López Espada. Registradora Mercantil de Jaén.

Día: Miércoles 9 marzo de 2019

Lugar: Sala de Conferencias. Facultad de Derecho.

Hora: 13 horas

10.- “Registro mercantil: Principios registrales, actos inscribibles, Recursos contra la calificación; Especial referencia a la constitución de sociedades y la inscripción de cargos societarios”.

Ponente: D. Gonzalo Dieguez Oliva, Registrador Mercantil de Málaga.

Día: Miércoles 11 abril de 2018

Lugar: Sala de Conferencias. Facultad de Derecho.

Hora: 11 horas