



CÁTEDRA DE DERECHO REGISTRAL

Áreas de conocimiento : Derecho Registral

Dirección : Dña. Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia

Página web : www.cdregistral.com

Colaboradores : Departamento de Derecho Civil, Facultad de Derecho de Granada, Departamento de Derecho Mercantil, Facultad de Derecho de Granada, Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles, y de Bienes muebles de España, Ilustre Colegio de Registradores de Andalucía Oriental.

Curso Académico 2018-2019

Durante el Curso Académico 2018-2019 la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada ha (1) publicado los resultados científico del Congreso Internacional sobre “contratación inmobiliaria transfronteriza”, fruto del cual se ha editado la obra colectiva publicada en la editorial Thomson Reuters Aranzadi, S.A. - SANCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, I. (2018). *Contratación Inmobiliaria e hipotecaria transfronteriza* (Análisis económico, financiero, notarial, registral, judicial, fiscal y penal), ed., Thomson Reuters Aranzadi, S.A., 2018, pp25-105. ISBN: 978-84-9177-665-9-, (2) Ha organizado y celebrado dos Jornadas de carácter Nacional al inicio y cierre del curso académico: (i) La primera Jornada de carácter nacional a través de la cual inauguramos el curso académico ha versado sobre el Proyecto de Ley reguladora de contratos de crédito hipotecario y (ii) la segunda Jornada de carácter nacional, gracias a la cual clausuramos el curso académico, versó sobre la Interconexión Europea de Registros Mercantiles. (iii). Y, ha organizado y celebrado 10 seminario prácticos dirigidos a los estudiantes de Derecho y los dobles grados de Derecho y CCPP y Derecho y ADE.

1. CONGRESOS

- **I Congreso Internacional sobre “Contratación Inmobiliaria Transfronteriza”**, celebrado los días 4 y 5 de mayo de 2017 con la colaboración Tribunal Constitucional, Tribunal Supremo, Consejo General del Poder Judicial, Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, Ceuta y Melilla, European Law Registri Association (ELRA), Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España, Consejo General del Notariado, Consejo General de la Abogacía, Consejo General del Colegio de Economistas de España y la Cátedra Empresa Familiar de la UGR. En breve, será publicada en la editorial Thomson Reuters Aranzadi, S.A., la obra

colectiva fruto del mismo, bajo la dirección de la Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada.

2. JORNADAS

2.1. Jornada de Inauguración del Curso Académico 2017/2018. El “Proyecto de Ley reguladora de los contratos de crédito hipotecario: aspectos esenciales”, por el Prof. Dr. D. Vicente Guilarte Gutiérrez, Catedrático de Derecho civil de la Universidad de Valladolid y miembro del Consejo General del Poder Judicial.

La Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada tiene el honor de invitarle a los actos que, con motivo de la Clausura del curso académico 2017-2018 de la Universidad de Granada, tendrán lugar el próximo día 14 de mayo, a las 18:00 horas, en el Paraninfo de la Facultad de Derecho

PROGRAMA DE ACTOS

D. Miguel Olmedo Cardenete

Decano de la Facultad de Derecho. UGR.

Dña. Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia. Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

D. Vicente Guilarte Gutierrez

Catedrático de Derecho Civil. Universidad de Valladolid

Ponencia

El “Proyecto de Ley reguladora de los contratos de crédito hipotecario: aspectos esenciales”,

D. Vicente Guilarte Gutierrez

Catedrático de Derecho Civil. Universidad de Valladolid

Presenta: Dña. María del Rosario Jiménez Rubio

Decana Territorial del Ilustre Colegio de Registradores de Andalucía Oriental

2.2. Jornada de Clausura: “La Interconexión Europea de Registros Mercantiles”.

La Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada tiene el honor de invitarle a los actos que, con motivo de la Clausura del curso académico 2017-2018 de la Universidad de Granada, tendrán lugar el próximo día 14 de mayo de 2018, a las 18:00 horas, en el Paraninfo de la Facultad de Derecho

PROGRAMA DE ACTOS

D. Miguel Olmedo Cardenete

Decano de la Facultad de Derecho. UGR.

Dña. María Emilia Adán García

Decana-Presidenta del Ilustre Colegio de Registradores, Mercantiles y de bienes muebles de España

Dña. María del Rosario Jiménez Rubio

Decana Territorial del Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad de Andalucía Oriental.

D. Eduardo Torres González-Boza

Decano del Ilustre Colegio de Abogados de Granada

Dña. Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia. Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

D. Joaquín Pedro Torrente García de la Mata

Registrador Registro Mercantil de Sebastián y Bienes Muebles

Ponencia

“La interconexión Europea de Registros Mercantiles”

Dña. María Emilia Adán García

Decana-Presidenta del Ilustre Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de bienes muebles de España

Presenta: Dña. Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia. Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

D. Joaquín Pedro Torrente García de la Mata

Registrador Mercantil de San Sebastián y Bienes Muebles

Presenta: Dña. María del Rosario Jiménez Rubio

Decana Territorial del Ilustre Colegio de Registradores de Andalucía Oriental.

Acto de Homenaje y agradecimiento por su participación y apoyo en las actividades de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada a **Dña. María Emilia Adán García.** Decana-Presidenta del Ilustre Colegio de Registradores, Mercantiles y de bienes muebles de España, corrió a cargo de, **D. Miguel Olmedo Cardenete,** Decano de la Facultad de Derecho. UGR, **Dña. María del Rosario Jiménez Rubio,** Decana Territorial del Ilustre Colegio de Registradores de Andalucía Oriental y **Dña. Inmaculada Sánchez Ruiz de Valdivia.** Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada

3. SEMINARIOS

3.1. Seminarios dirigidos a los estudiantes que cursan la optativa de Derecho Inmobiliario y Registral y a los que cursan Derecho Civil III Dobles grados en Derecho y CCPP y Derecho y ADE.

1. “Para qué sirve el Registro de la Propiedad. El sistema Registral español y sus principios básicos. Como funcionan; Historial registral de una finca. Un ejemplo real”.

Ponente: D. José Luis Lacruz Bescos. Registrador de la Propiedad de Vera. (próximo Madrid 17)

Fecha de celebración: Día 4 de octubre de 2018 a las 11 A.M

2. “Propiedad rustica y registro de la propiedad: Modelos y asientos”

Ponente: D. José Antonio Jiménez Rubio. Registrador Propiedad.

Fecha de celebración: 18 octubre de 2018 a las 18 p.m

3. “Urbanismo y Registro de la propiedad. Modelos y asientos”.

Ponente: D^a Rosa Ales Palmer, Registradora de la Propiedad de Moron de la Frontera

Fecha de celebración: Día 8 de noviembre de 2018 a las 11 a.m.

4. “Los asientos registrales: Presentación, Inscripción, cancelación, Anotación preventiva y notas marginales. Modelos y asientos”.

Ponente: D^a. Cristina Palma Fernández. Registrador de la Propiedad No 6 de Granada

Fecha de celebración: 15 de noviembre de 2018 a la 18 p.m.

5.- “Publicidad registral; Notas simples y certificaciones. Modelos y solicitudes”.

Ponente: D. Francisco Taboada Tejerizo Registrador de la Propiedad No 1. de Granada

Fecha celebración: 29 de noviembre 2018 a la 11 a.m.

6.- “Hipotecas y ejecuciones hipotecarias, Embargos y su ejecución. La calificación registral y sus recursos. Modelos”.

Ponente: D. Sergio Velasco. Registrador de la Propiedad de El Ejido (Almería).

Fecha celebración: 13 de diciembre de 2018 a las 18 p.m.

3.2. Seminarios Prácticos permanentes dirigidos a los estudiantes en Derecho que cursan Civil III (celebrados en el segundo cuatrimestre).

1.- “Registro de la Propiedad y Principios Registrales. Tipos de Asientos que se practican y sus efectos”

Ponente: D. Sergio Velasco. Registrador de la Propiedad. Registrador de la Propiedad de El Ejido (Almería).

Día: Miércoles 28 marzo de 2019

Lugar: Sala de Conferencias. Facultad de Derecho.

Hora: 16 horas

2.- “Publicidad registral, notas simples y certificaciones”.

Ponente : D. Francisco Germán Toaba. Registrador de la Propiedad N^o 1

Lugar: Sala de Conferencias. Facultad de Derecho.

Fecha celebración: 11 de abril de 2019

Hora: 11 horas

3.3. Seminarios Prácticos permanentes dirigidos a los estudiantes en Derecho que cursan Derecho Mercantil

3.- “Extinción de sociedades, Depósitos de cuentas, legalización de libros y publicidad”.

Ponente: D^a Belén López Espada. Registradora Mercantil de Jaén.

Día: Miércoles 9 marzo de 2019

Lugar: Sala de Conferencias. Facultad de Derecho.

Hora: 13 horas

4.- “Registro mercantil: Principios registrales, actos inscribibles, Recursos contra la calificación; Especial referencia a la constitución de sociedades y la inscripción de cargos societarios”.

Ponente: D. Gonzalo Dieguez Oliva, Registrador Mercantil de Málaga.

Día: Miércoles 11 abril de 2018

Lugar: Sala de Conferencias. Facultad de Derecho.

Hora: 11 horas