

Rústica: ***. **Cargas:** Libre y afecta al pago del impuesto. Sin arrendar. **Valor:** *** euros. DON JOSE ***, con N.I.F. número *, dueño de esta finca según 1ª y 3ª, **falleció** el *** de *** del año dos mil ***, según certificación del Registro Civil de ***, bajo testamento autorizado el *** de *** del año mil novecientos *** por el Notario de *** don Javier *** protocolo ***, único que otorgó según certificación del Registro General de Actos de Ultima Voluntad. Los tres documentos se acompañan. En dicho testamento manifestó estar casado en únicas nupcias con doña María ***, de cuyo matrimonio tiene y le vive un hijo, llamado Jaime ***; legó a su citada esposa el usufructo universal y vitalicio de todos sus bienes, e instituyó heredero universal a su hijo Jaime ***. Y ahora, DON JAIME ***, mayor de edad, casado, vecino de ***, con domicilio en Calle ***, con N.I.F. número ***, como único heredero del causante se **adjudica** esta finca, en pago parcial de su herencia. Por ello inscribo el dominio de esta finca a favor de DON JAIME ***, a título de adjudicación de herencia con carácter privativo. Así resulta de una instancia de fecha *** de *** del año dos mil ****, legitimada el *** de *** de dos mil ***, suscrita por dicho heredero, que ha sido presentada a las *** horas del día *** de *** del año dos mil ***, según el asiento *** del diario ***. Presentado el documento a liquidación en la. Archivo carta de pago del impuesto. Acreditado el cumplimiento del artículo 254.5 de la Ley Hipotecaria, fotocopia del justificante se archiva. ***, Firmado digitalmente por MARIA *** registrador/a de REGISTRO PROPIEDAD DE ***, el *** de *** del año dos mil *** (***)